



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 10.09.2024. 07:57

Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7621/2023  
Aktivne plombe:381  
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 962

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	57/10	PAŠNJAK			1043	
		UKUPNO:			1043	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 360/2880 MILEVOJ JOSIP - ŠKARPOC, POK. MATE, LABIN, ROGOČANA	
2.	Suvlasnički dio: 480/2880 BRATIČIĆ ORNELA, OIB: 16831306146, SLOBODE 1, RABAC 52220 LABIN	
3.	Suvlasnički dio: 480/2880 MILEVOJ ANTICA, POK. ZAMARIJE, ROĐ. GOBO, LABIN, KAPELICA 37	
4.	Suvlasnički dio: 480/2880 GRAD LABIN, OIB: 19041331726	
5.	Suvlasnički dio: 48/2880 HISTRIA KONZALTING D.O.O., OIB: 33803905937, LABIN, LADENCI 9	
5.1	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-28332/2016  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16, OD 29.09.2016, nad dužnikom HISTRIA KONZALTING d.o.o., Labin, Ladenci 9, OIB: 33803905937.	na 5 (1.5)
5.2	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-25945/2017  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16-39, OD 31.08.2017, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika HISTRIA KONZALTING d.o.o., OIB: 33803905937, iz Ladenci 9, Vinež, 52220 Labin,;	na 5 (1.5)
6.	Suvlasnički dio: 48/2880 JURIČIĆ LUCIJA, POK. ANTONA, PULA, BAZOVIČKA 33	
9.	Suvlasnički dio: 120/2880 JURIČIĆ MARIJA, OD ERNESTA, ROĐ. NAČINOVIĆ, LABIN, KAPELICA 80	
10.	Suvlasnički dio: 30/2880 JURIČIĆ JOSIP, OD MATE, REPUBLIKA SLOVENIJA, ILIRSKA BISTRICA, PREŠERNOVA 25 C	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Suvlasnički dio: 30/2880	JURIČIĆ ŠTEFAN, POK. MATE, LABIN, KAPELICA 40	
13. Suvlasnički dio: 30/2880	JURIČIĆ EDI, OIB: 48808031606, MATIJE VLAČIĆA 2, 52220 LABIN	
14. Suvlasnički dio: 60/2880	SCHIRA LINA, POK. JOSIPA, ROĐ. MILEVOJ, LABIN, RUDARSKA 18	
15. Suvlasnički dio: 30/2880	SANDOMENIGO MARIJA, POK. JOSIPA, ROĐ. MILEVOJ, LABIN, KAPELICA 76	
16. Suvlasnički dio: 80/2880	FRANKOVIĆ SONJA, POK. ANTONA, ROĐ. JURIČIĆ, LABIN, KAPELICA 22	
19. Suvlasnički dio: 240/2880	JURIČIĆ LUČANO, OD JOSIPA, ŠUŠNJEVICA, KOŽLJAK 14	
20. Suvlasnički dio: 15/2880	ČEKADA MARIJA, OIB: 14468094094, LABIN, VILETE 9	
21. Suvlasnički dio: 15/2880	ČUS DEZI, OD ERMENEDILDA, ROĐ. ČEKADA, OIB: 54397687713, LABIN, PRILAZ VETVA 6	
22. Suvlasnički dio: 160/2880	FRANKOVIĆ SONJA, OIB: 33462491439, KAPELICA, KAPELICA 22/1	
23. Suvlasnički dio: 30/2880	PAVLIĆ MARIN, OIB: 50574763181, KAPELICA 79A, KAPELICA 52220 LABIN	
25. Suvlasnički dio: 16/2880	JURIČIĆ LINO, OIB: 48199867755, LADENCI 9, VINEŽ 52220 LABIN	
26. Suvlasnički dio: 16/2880	RABAC MIRELA, OIB: 54171742291, ULICA JURJA ŽAKNA - VIA JURIJ DIACONO 2, PULA 52100 PULA (POLA)	
27. Suvlasnički dio: 112/2880	JURIČIĆ LINO, OIB: 48199867755, LADENCI 9, VINEŽ 52220 LABIN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 5 (48/2880)			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 05.03.2015. broj Z-444/15</p> <p>Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine, kao i ostalih priloženih isprava na teret nekretnine u A.I.dio uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja ukupnog iznosa od 55.196,42kune (pedesetipettisućastodevedesetišestkuna i četrdesetdvije lipe) sa zakonskom zateznom kamatom prema točki I Rješenja o osiguranju posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka prema čl. 14 u svezi s čl. 256 Ovršnog zakona sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% koja teče od dana ovršnosti ovog rješenja o ovrši, pa do isplate, sa zabilježbom ovršivosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, u korist;</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	55.196,42 KN	
1	Na suvlasnički dio: 19 (240/2880)		
1.1	<p>Prik. 29. rujna 2004.g., broj: Z.1916/04</p> <p>Temeljem Ugovora o darovanju, zaključenog u Labinu, dana 27. rujna 2004. godine, na teret nekr. u A.I. dio, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja, u korist:</p> <p>JURIČIĆ JOSIP, OD JOSIPA, LABIN, KAPELICA 79</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 10.09.2024. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj ZK uložka: 2108

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8304/2022

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	61/13	LIVADA			605	Pripis iz uložka 652
2.	Z-121/7	ŠTALA I DVORIŠTE			144	Pripis iz uložka 652
		UKUPNO:			749	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
HISTRIA KONZALTING D.O.O., OIB: 33803905937, LABIN, LADENCI 9		
1.4	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-28332/2016	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16, OD 29.09.2016, nad dužnikom HISTRIA KONZALTING d.o.o., Labin, Ladenci 9, OIB: 33803905937.	
1.5	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-25945/2017	
	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16-39, OD 31.08.2017, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika HISTRIA KONZALTING d.o.o., OIB: 33803905937, iz Ladenci 9, Vinež, 52220 Labin;	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			



C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 05.03.2015. broj Z-444/15</p> <p>Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine, kao i ostalih priloženih isprava na teret nekretnine u A.l.dio uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja ukupnog iznosa od 55.196,42kune (pedesetipettisućastodevedesetišestkunaičetridesetdvijelipe) sa zakonskom zateznom kamatom prema točki I Rješenja o osiguranju posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka prema čl. 14 u svezi s čl. 256 Ovršnog zakona sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% koja teče od dana ovršnosti ovog rješenja o ovrši, pa do isplate, sa zabilježbom ovršivosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, u korist;</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b></p>	55.196,42 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 10.09.2024. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj ZK uložka: 2226

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8304/2022

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
●	57/27	ŠUMA			5490	Pripis iz uložka 652
		UKUPNO:			5490	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
HISTRIA KONZALTING D.O.O., OIB: 33803905937, LABIN, LADENCI 9		
1.4	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-28332/2016	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16, OD 29.09.2016, nad dužnikom HISTRIA KONZALTING d.o. o., Labin, Ladenci 9, OIB: 33803905937.	
1.5	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-25945/2017	
●	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16-39, OD 31.08.2017, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika HISTRIA KONZALTING d.o.o., OIB: 33803905937, iz Ladenci 9, Vinež, 52220 Labin;	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 05.03.2015. broj Z-444/15	55.196,42 KN	
	Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine, kao i ostalih priloženih isprava na teret nekretnine u A.I.dio uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja ukupnog iznosa od 55.196,42kune (pedesetipettisućadevedesetisestkunaičetrdesetidvijelipe) sa zakonskom zateznom kamatom prema točki I Rješenja o osiguranju posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka prema čl. 14 u svezi s čl. 256 Ovršnog zakona sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% koja teče od dana ovršnosti ovog rješenja o ovrsi, pa do isplate, sa zabilježbom ovršivosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, u korist;		
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		

387

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 10.09.2024. 07:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj ZK uložka: 20:

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17288/2024  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3026	ZGRADA			148	
		UKUPNO:			148	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 72/576 MILLEVOI GIUSEPPE SCARPOZ, POK. MATTEA, LABIN, ROGOČANA	
2.	Suvlasnički dio: 96/576 GERGORIĆ SERGIO, OIB: 51865559976, SROKI, VIŠKOVO, GORNJI SROKI 131 C	
3.	Suvlasnički dio: 96/576 MILEVOJ ANTICA, POK. ZAMARIJE, ROĐ. GOBO, LABIN, KAPELICA 37	
4.	Suvlasnički dio: 48/576 HISTRIA KONZALTING D.O.O., OIB: 33803905937, LABIN, LADENCI 9	
4.1	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-28332/2016  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16, OD 29.09.2016, nad dužnikom HISTRIA KONZALTING d.o. o., Labin, Ladenci 9, OIB: 33803905937.	na 4 (1.5)
4.2	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-25945/2017  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BROJ 1 ST-393/16-39, OD 31.08.2017, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika HISTRIA KONZALTING d.o.o., OIB: 33803905937, iz Ladenci 9, Vinež, 52220 Labin,;	na 4 (1.5)
5.	Suvlasnički dio: 24/576 JURIČIĆ MARIJA, OD ERNESTA, ROĐ. NAČINOVIĆ, LABIN, KAPELICA 80	
6.	Suvlasnički dio: 6/576 JURIČIĆ JOSIP, OD MATE, REPUBLIKA SLOVENIJA, ILIRSKA BISTRICA, PREŠERNOVA 25 C	
7.	Suvlasnički dio: 6/576 JURIČIĆ ŠTEFAN, POK. MATE, LABIN, KAPELICA 40	
9.	Suvlasnički dio: 6/576 JURIČIĆ EDI, OIB: 48808031606, MATIJE VLAČIĆA 2, 52220 LABIN	



## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 3/576	SCHIRA LINA, POK. JOSIPA, ROĐ. MILEVOJ, LABIN, RUDARSKA 18	
11. Suvlasnički dio: 6/576	SANDOMENIGO MARIJA, POK. JOSIPA, ROĐ. MILEVOJ, LABIN, KAPELICA 76	
12. Suvlasnički dio: 48/576	JURIČIĆ LUČANO, POK. JOSIPA, ŠUŠNJEVICA, KOŽLJAK 14	
13. Suvlasnički dio: 16/576	FRANKOVIĆ SONJA, POK. ANTONA, ROĐ. JURIČIĆ, LABIN, KAPELICA 22	
16. Suvlasnički dio: 96/576	GRAD LABIN, OIB: 19041331726, LABIN	
17. Suvlasnički dio: 12/576	ĐURĐEVIĆ VELIMIR, OIB: 15530079750, ZAGREB, IVANIĆGRADSKA 3	
18. Suvlasnički dio: 3/576	ČEKADA MARIJA, OIB: 14468094094, LABIN, VILETE 9	
19. Suvlasnički dio: 3/576	ČUS DEZI, OD ERMENEDILDA, ROĐ. ČEKADA, OIB: 54397687713, LABIN, PRILAZ VETVA 6	
20. Suvlasnički dio: 32/576	BENAZIĆ DEAN, OIB: 15730670580, PRILAZ GRIŽA 1, LABIN, LABIN	
21. Suvlasnički dio: 3/576	PAVLIĆ MARIN, OIB: 50574763181, KAPELICA 79A, KAPELICA 52220 LABIN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 4 (48/576)			
1.1	Zaprimljeno 05.03.2015. broj Z-444/15 Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine, kao i ostalih priloženih isprava na teret nekretnine u A.I.dio uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja ukupnog iznosa od 55.196,42kune (pedesetipettisućastodevedesetišestkunačetdesetidvije) sa zakonskom zateznom kamatom prema točki I Rješenja o osiguranju posl. broj 3 Ovr-76/15, od 04. ožujka 2015. godine kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka prema čl. 14 u svezi s čl. 256 Ovršnog zakona sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% koja teče od dana ovršnosti ovog rješenja o ovrsi, pa do isplate, sa zabilježbom ovršivosti tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena, u korist; <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	55.196,42 KN	
1. Na suvlasnički dio: 12 (48/576)			
1.1	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-945/08 Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju, donijetog po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, dana 04. veljače 2008. godine, posl. broj O.5/08, UPP/OS-9/08, na teret nekr. u A.I. dio, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja, u korist:		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	JURIČIĆ KLARA, OD BARBARE, ROĐ. ČRNILA, LABIN, KAPELICA 79		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2024.

